

CỤC QUẢN LÝ THI HÀNH ÁN DÂN SỰ
THI HÀNH ÁN DÂN SỰ TP CẦN THƠ

Mẫu số: D21-THADS
(Ban hành theo Thông tư số 04/2023/TT-BTP ngày
14/8/2023 của Bộ Tư pháp)
CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc

Số: 360.../TB-THADSKV2

Cần Thơ, ngày 13 tháng 4 năm 2026

THÔNG BÁO
Về việc lựa chọn tổ chức thẩm định giá tài sản

Căn cứ điểm a khoản 2 Điều 98 Luật Thi hành án dân sự;

Căn cứ Bản án số 84B/2024/DSST ngày 27 tháng 9 năm 2024 của Tòa án nhân dân quận Thốt Nốt, thành phố Cần Thơ;

Căn cứ Quyết định thi hành án số 157/QĐ-CCTHADS ngày 25 tháng 11 năm 2024 của Chi cục Trưởng Chi cục Thi hành án dân sự quận Thốt Nốt, thành phố Cần Thơ;

Căn cứ Quyết định cưỡng chế thi hành án số: 32/QĐ-THADS ngày 01 tháng 6 năm 2026 của Chấp hành viên Phòng Thi hành án dân sự khu vực 2- Cần Thơ.

Do các bên đương sự không có thỏa thuận về giá tài sản đã kê biên, Chấp hành viên Phòng Thi hành án dân sự khu vực 2- Cần Thơ, địa chỉ: D1 đường số 50, Khu đô thị mới, phường Bình Thủy, thành phố Cần Thơ cần lựa chọn tổ chức thẩm định giá để ký hợp đồng dịch vụ thẩm định giá các tài sản đã kê biên để bảo đảm thi hành án, như sau:

- Quyền sử dụng đất quyền sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất tại thửa số 1355, tờ bản đồ số 6, loại đất trồng lúa, số vào sổ cấp giấy chứng nhận số CH02250 cấp ngày 22/12/2015 cho bà Dương Thị Hiệp đứng tên, địa chỉ thửa đất khu vực Tân Lợi 1, phường Tân Hưng, quận Thốt Nốt, thành phố Cần Thơ (nay là phường Thới Long, thành phố Cần Thơ) có diện tích kê biên: 193,7 m².

Vậy, thông báo để các tổ chức thẩm định giá trên địa bàn thành phố Cần Thơ biết, đăng ký.

Hồ sơ đăng ký: Hồ sơ năng lực (Giấy chứng nhận đăng ký Doanh nghiệp; Giấy chứng nhận đủ điều kiện kinh doanh dịch vụ thẩm định giá; dịch vụ công ty cung cấp; mô hình, quy trình thực hiện; nhân sự; giấy tờ pháp lý; dự án tiêu biểu,...) và các tài liệu khác có liên quan.

1. **Thời gian nộp hồ sơ:** Trong 02 ngày làm việc liên tiếp, kể từ thời điểm đăng thông báo.

Hình thức nộp hồ sơ: Trực tiếp hoặc qua bưu điện.

Địa chỉ nộp hồ sơ: D1 đường số 50, Khu đô thị mới, phường Bình Thủy, thành phố Cần Thơ.

Nơi nhận:

- Trang thông tin điện tử THADS TPCT;
- Đương sự;
- Viện kiểm sát nhân dân KV2;
- Lưu: VT, HSTHA.



Huỳnh Văn Tùng